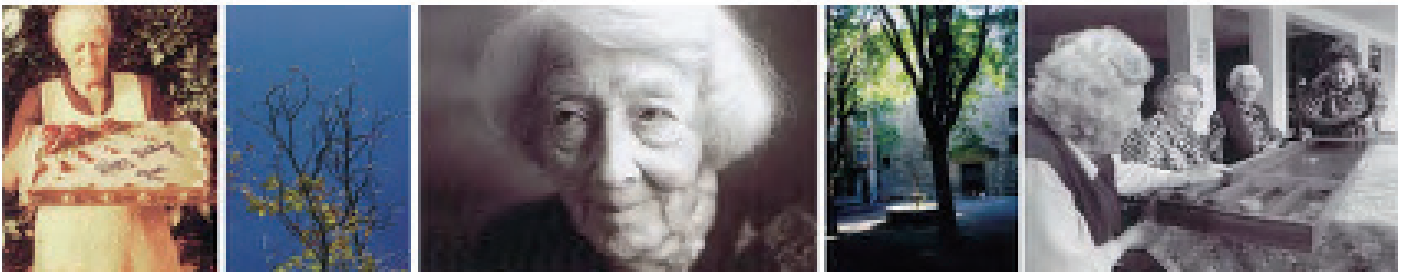


Diakonieverein Bruchsal e. V.



Ev. Altenzentrum
Bruchsal
Diakonieverein Bruchsal e. V.

Dietrich Bonhoeffer Haus Betreutes Wohnen „Plus“



in Bruchsal
Huttenstraße 47a

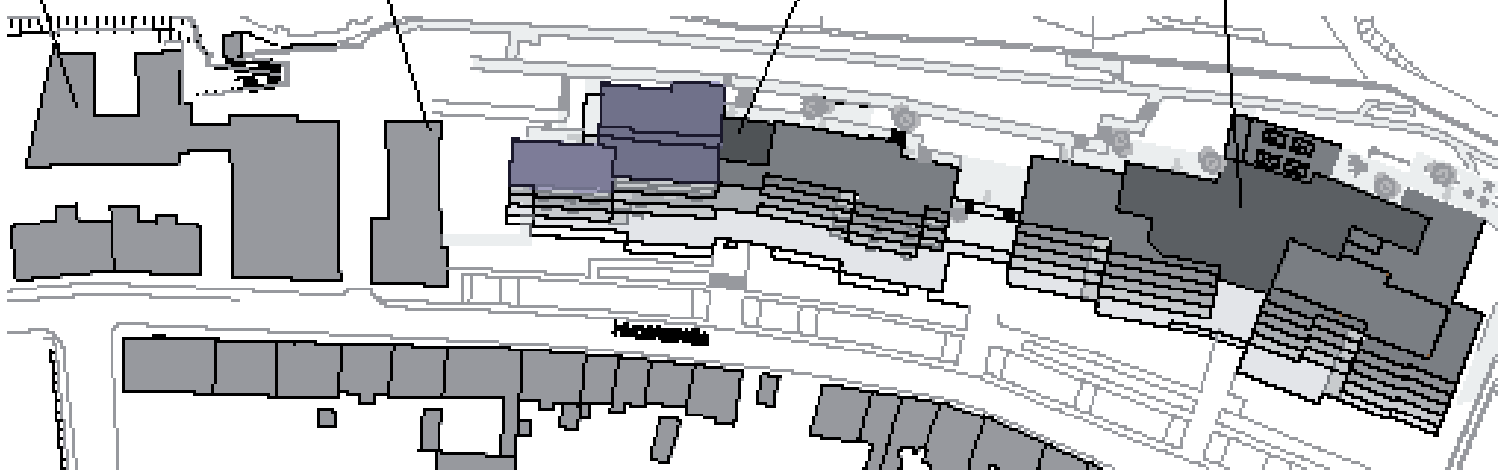


Franziskus Haus

Matthias Claudius Haus

Luise Rinser Haus

Dietrich Bonhoeffer Haus



Dietrich Bonhoeffer Haus:

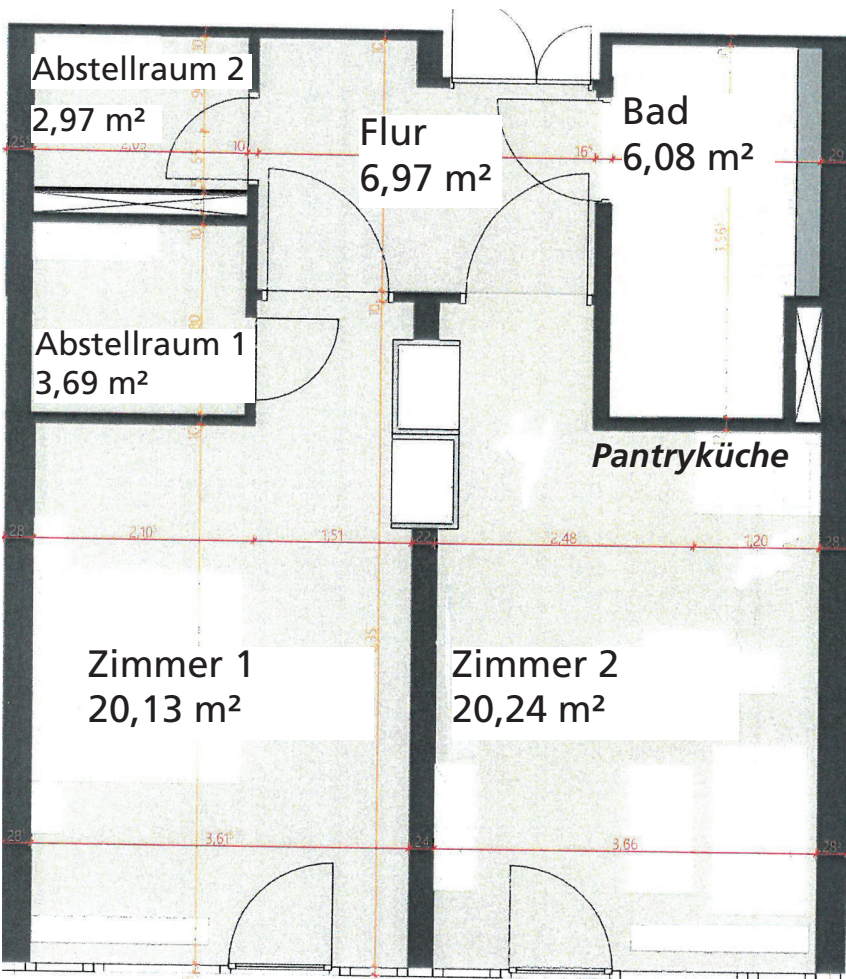
- Empfang
- Hausarztpraxis
- Friseursalon
- Kapelle
- Cafeteria
- Restaurant Bellevue (Mittagessen)
- Barrierefreier Ausgang zum Bellvedere
- Dachgärten



Appartements Betreutes Wohnen „Plus“ Dietrich Bonhoeffer Haus

2 Zimmer

70,50 m²



Wohnung Gesamt:

Zimmer 1	20,13 m ²
Abstellen 1	3,69 m ²
Zimmer 2	20,24 m ²
Abstellen 2	2,97 m ²
Bad	6,08 m ²
Flur	6,97 m ²
Balkon	10,42 m ²

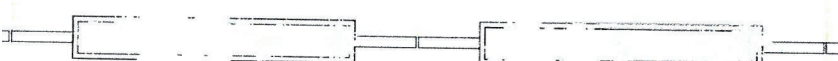
70,50 m²

Balkon

20,84 m²

gemindert 50%

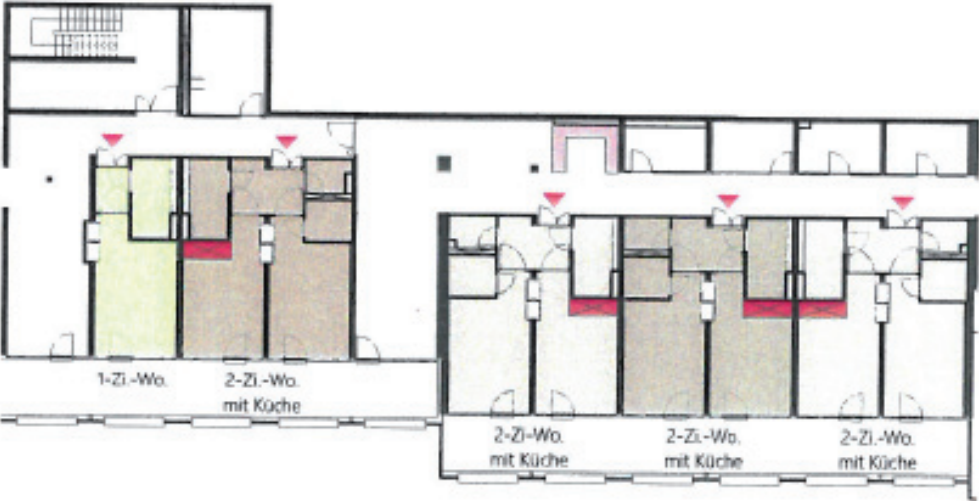
10,42 m²



Dietrich Bonhoeffer Haus Westseite



1. OG



2. OG



3. OG

Wohnen, Pflegen, Service

Unsere 2023 fertig gestellten Appartements **Betreutes Wohnen „Plus“** im Dietrich Bonhoeffer Haus bieten Ihnen im Alter eine besondere Lebensqualität. Sie können das Appartement für jede Lebenslage unterschiedlich nutzen.

Betreutes Wohnen

Sie nutzen Ihr barrierefreies Appartement für das Betreute Wohnen und versorgen sich im Alltag selbstständig. Die Grundleistungen (z. B. Notrufoption und tägliche Sicherheitsmeldung) schenken Ihnen Sicherheit im Alltag. In Kombination mit unseren Wahlleistungen (siehe Betreuungskonzept) ist z. B. über die Diakoniestation ambulante Pflege möglich. Außerdem können weitere ambulante Hilfen wie Einkaufsdienst, Wäscheservice oder Wohnungsreinigung ermöglicht werden.

Stationäre Pflege

Die Appartements verfügen über die notwendige Ausstattung eines Pflege-Appartements, sodass auch eine Nutzung im Rahmen der Stationären Pflege möglich ist. Sollte z. B. die pflegerische Unterstützung durch den ambulanten Dienst nicht mehr ausreichen, können Sie für einen begrenzten Zeitraum Kurzzeitpflege in Anspruch nehmen. Unsere Mitarbeitenden der Wohnbereiche versorgen Sie dann direkt in Ihrem Apartment (inkl. Verpflegung). Natürlich können Sie sich auch entscheiden, langfristig in die Stationäre Pflege zu wechseln. Auch hier besteht die Möglichkeit, in Ihrem Appartement zu verbleiben. Je nach individuellen Bedürfnissen kann ein Wechsel in den Wohnbereich notwendig werden.

Betreutes Wohnen und Stationäre Pflege in einem Appartement

Sollten Sie Ihr Apartment zu zweit bewohnen, ist es möglich, ein Zimmer im Rahmen des Betreuten Wohnens und das andere Zimmer im Rahmen der Pflege zu nutzen.

Unsere großzügigen Appartements sind zur Südseite ausgerichtet und verfügen über einen von beiden Zimmern zugänglichen Balkon. Auf Wunsch kann im Rahmen des Betreuten Wohnens das Mittagessen gemeinschaftlich im Restaurant Bellvue (6. OG) eingenommen werden. Eine Pantry-Küche im Appartement ermöglicht zusätzliche Unabhängigkeit. Großzügige Gemeinschaftsflächen und -küchen ermöglichen Begegnung und Austausch.

Die Appartements liegen „eingebettet“ in altersgerechte Infrastruktur: Arztpraxis, Friseur, Kapelle, Cafeteria und Speisesaal befinden sich in unmittelbarer Nähe im Gebäude.

Preisliste

Betreutes Wohnen „Plus“

Dietrich Bonhoeffer Haus

Huttenstraße 47a

		„Kaltmiete“	Betriebs- und Nebenkosten (2,48 Euro/ m ²)	Gesamt
Appartement 2 Zimmer	70,50 m ²	1.200,00 €	+ 175,00 €	1.375,00 €

Nicht enthalten ist der Wohnungsstrom. Dieser wird mit einer zusätzlichen Pauschale von z. Z. 20,00 Euro/ Monat berechnet. Eine individuelle Abrechnung der Betriebs- und Nebenkosten sowie der Stromkosten ist im Dietrich Bonhoeffer Haus nicht möglich. Die Betriebs- und Nebenkosten sowie die Stromkosten sind Pauschalzahlungen.

+ zuzüglich Betreuungspauschale pro Person monatlich 75,00 €

Wahlleistungen

Leistungen

Kosten

Pflege nach SGB XI, Pflege nach SGB V	Sätze nach Vergütungsvereinbarung der Diakoniestation und Pflegekassen
Hauswirtschaftliche Hilfen nach SGB XI	Sätze nach Vergütungsvereinbarung der Diakoniestation und Pflegekassen
Kurzzeitpflege Stationäre Pflege	<ul style="list-style-type: none">• nach Pflegeeinstufung• Tagessätze nach Vergütungsvereinbarung des Ev. Altenzentrum Bruchsal mit dem Landeswohlfahrtsverband
Hilfen durch Nachbarschaftshilfe, z.B. Einkaufen oder Begleitung	11,00 € / Stunde. Bei Sa./So. und Feiertagen erhöht sich der Stundensatz um 2,50 Euro.
Wohnungsreinigung	Kosten nach der Vergütungsvereinbarung der Pflegekassen.
Fensterreinigung	Durch externen Dienstleister
Wäscheservice	Durch externen Dienstleister
Mittagessen im Speisesaal	<ul style="list-style-type: none">• 6,00 €
Frühstück (2,50 €) und Abendessen (3,70 €) sind nur in individuell vereinbarten Ausnahmesituationen möglich	
Technische Dienstleistungen (geringer Umfang) durch Hausmeister; Sachkosten separate Berechnung	24,65 €/ Std. (Mindestberechnung 10,00 €)





Theodor Fliedner Haus



Matthias Claudius Haus



Franziskus Haus



Luise Rinser Haus



Dietrich Bonhoeffer Haus

Stationäre Pflege
Gerontopsychiatrische Pflege
 Marc Duttenhofer
 Pflegedienstleitung
 Tel.: 07251/9749-211
 m.duttenhofer@eaz-bruchsal.de

Betreutes Wohnen
 Elvira Hüttner
 Sozialdienst
 Tel.: 07251/9749-1245
 e.huettner@eaz-bruchsal.de

Demenz Kompetenz Zentrum
 Heike Klinger
 Gerontopsych. Fachkraft
 Tel.: 07251/9749-234
 demenz@eaz-bruchsal.de

**Personalentwicklung und
 Qualitätsmanagement**
 Heike Waterkamp
 Leitung
 Tel.: 07251/9749-231
 h.waterkamp@eaz-bruchsal.de

Diakoniestation
Ambulante Pflege
 Cosmina Schmidt
 Pflegedienstleitung
 Tel.: 07251/9749-310
 diakoniestation@eaz-bruchsal.de

Org. Nachbarschaftshilfe
 Tel.: 07251/9749-300
 nachbarschaftshilfe@eaz-bruchsal.de

Ev. Altenzentrum
Diakonieverein Bruchsal e.V.
 Dr. Christian Waterkamp
 Vorstand (CEO)
 Tel.: 07251/9749-216
 dr.waterkamp@eaz-bruchsal.de

Sekretariat
 Claudia Weinmann
 Tel.: 07251/9749-216
 c.weinmann@eaz-bruchsal.de

Huttenstr. 47a · 76646 Bruchsal
 www.eaz-bruchsal.de



- **WOHNEN**
- **PFLEGEN**
- **SERVICE**



**Ev. Altenzentrum
 Bruchsal**
 Diakonieverein Bruchsal e.V.

